



DATOS GENERALES	
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO
RUC:	1760003410001
REPRESENTANTE LEGAL	GEOVANNA ALEXANDRA CHÁVEZ CANGÁS
GAD AL QUE PERTENECE :	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DISTRITO METROPOLITANO QUITO
FUNCIÓN:	GAD MUNICIPAL

OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO:

DESCRIBA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO
2. CONSOLIDAR UNA CIUDAD SEGURA, SOSTENIBLE E INTEGRADA, QUE CUIDE LA VIDA EN TODAS SUS FORMAS Y QUE FORTALEZCA LA PAZ, EL ORDEN Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA.

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

ELIJA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO	ELIJA O DESCRIBA SUS FUNCIONES U OBJETIVOS	META POA		INDICADOR DE LA META
2. CONSOLIDAR UNA CIUDAD SEGURA, SOSTENIBLE E INTEGRADA, QUE CUIDE LA VIDA EN TODAS SUS FORMAS Y QUE FORTALEZCA LA PAZ, EL ORDEN Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA.	COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
	ALCANZAR EL 100% DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO IDENTIFICADOS, AL 2033	1	ENTREGA DE TÍTULOS DE PREDIOS REGULARIZADOS	NÚMERO DE FAMILIAS BENEFICIADAS CON LA ENTREGA DE TÍTULOS Y ESCRITURAS DE PROPIEDAD
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
3000,00	3628,00	120,93 %	3628 FAMILIAS BENEFICIADAS A TRAVÉS DE LA ENTREGA DE TÍTULOS Y ESCRITURAS DE PROPIEDAD EN EL 2025	LA ENTREGA DE 3628 TITULOS DE PROPIEDAD INDIVIDUALES, PERMITE CUMPLIR CON LOS OBJETIVOS INSTITUCIONALES ESTABLECIDOS.
2. CONSOLIDAR UNA CIUDAD SEGURA, SOSTENIBLE E INTEGRADA, QUE CUIDE LA VIDA EN TODAS SUS FORMAS Y QUE FORTALEZCA LA PAZ, EL ORDEN Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA.	COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
	ALCANZAR EL 100% DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO IDENTIFICADOS, AL 2033	2	VISITA TÉCNICAS A LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS PARA EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN Y TITULARIZACIÓN.	NÚMERO DE VISITAS TÉCNICAS REALIZADAS A LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS PARA EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN Y TITULARIZACIÓN
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
96,00	243,00	253,13 %	SE REALIZARON 243 VISITAS TÉCNICAS A LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS PARA EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN Y TITULARIZACIÓN	LAS VISITAS EN TERRITORIO REALIZADAS A LOS ASENTMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y CONSOLIDADOS, PERMITE CONTAR CON UNA GESTIÓN EFICIENTE, PARTICIPATIVA, DESCONCENTRADA Y TRANSPARENTE; UN MUNICIPIO CERCANO A LA CIUDADANIA
3. ALCANZAR UNA GESTIÓN EFICIENTE, PARTICIPATIVA, DESCONCENTRADA Y TRANSPARENTE; UN MUNICIPIO CERCANO A LA CIUDADANIA.	COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
	ALCANZAR EL 100% DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO IDENTIFICADOS, AL 2033	3	GESTIÓN DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN	PORCENTAJE DE ADJUDICACIÓN DEL PAC DE GASTO CORRIENTE
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
100,00	100,00	100,00 %	100%	LA EJECUCIÓN DE PROCESOS DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS. FACILITA EL FUNCIONAMEINTO OPERATIVO DE LA UERB, LO QUE A SU VEZ PERMITE CUMPLIR CON EL OBJETIVO OPERATIVO DE INCREMENTAR LOS EXPEDIENTES ENTREGADOS PARA REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y CONSOLIDADOS DENTRO DEL DMQ
Total		158,02 %		

PLAN DE DESARROLLO: REPORTE EL AVANCE RESPECTO A TODOS LOS OBJETIVOS INGRESADOS:

OBJETIVO DEL PLAN DE DESARROLLO	PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO DE LA GESTIÓN DEL OBJETIVO	QUÉ NO SE AVANZÓ Y ¿POR QUÉ?
---------------------------------	---	------------------------------

PLAN DE TRABAJO (OFERTA ELECTORAL)

DESCRIBA LOS OBJETIVOS/ OFERTAS DEL PLAN DE TRABAJO	DESCRIBA LOS PROGRAMAS / PROYECTOS RELACIONADOS CON EL OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO	PORCENTAJE DE AVANCE	DESCRIBA LOS RESULTADOS ALCANZADOS
Consolidar una ciudad segura, sostenible e integrada, que cuide la vida en todas sus formas y que fortalezca la paz, el orden y la convivencia ciudadana. Eje 1. Hábitat, Seguridad y Convivencia Ciudadana	Espacios Verdes, Imagen Urbana, Planificación y Regulación del Uso y Gestión del Suelo, Regularización de asentamientos urbanos	93,00 %	Se realizaron 243 visitas técnicas a los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados, para brindar asesoría técnica, legal y social.

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE CÓMO APORTA EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	SI	LA LABOR DE LA SECRETARÍA EN GESTIÓN DEL SUELO, NORMALIZACIÓN DE BARRIOS, ACCESO A VIVIENDA Y MEJORA DE ESPACIOS PÚBLICOS TIENE EFECTOS INDIRECTOS SOBRE LA IGUALDAD DE GÉNERO CUANDO: • TRABAJA CON UNIDADES COMO “REGULA TU BARRIO”, QUE BRINDA APOYO TÉCNICO COMUNITARIO (TERMINANDO INEQUIDADES EN LA REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS INFORMALES).	EN EL AÑO 2025, LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO ENTREGÓ 3.621 TÍTULOS DE PROPIEDAD, BENEFICIANDO APROXIMADAMENTE A 14.480 PERSONAS, DE LAS CUALES EN PROMEDIO UN 20% CORRESPONDE A NIÑOS MENORES DE 12 AÑOS, UN 18% A ADOLESCENTES MENORES DE 18 AÑOS, UN 44% A PERSONAS ADULTAS HASTA LOS 64 AÑOS Y UN 6% A ADULTOS MAYORES DE 65 AÑOS	ESTE RESULTADO CONTRIBUYE A FORTALECER LA SEGURIDAD JURÍDICA Y APORTA AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD, AL GARANTIZAR DERECHOS DE PROPIEDAD DE MANERA INCLUSIVA Y EQUITATIVA ENTRE DISTINTOS GRUPOS POBLACIONALES
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	SI	LA LABOR DE LA SECRETARÍA EN GESTIÓN DEL SUELO, NORMALIZACIÓN DE BARRIOS, ACCESO A VIVIENDA Y MEJORA DE ESPACIOS PÚBLICOS TIENE EFECTOS INDIRECTOS SOBRE LA IGUALDAD DE GÉNERO CUANDO: • TRABAJA CON UNIDADES COMO “REGULA TU BARRIO”, QUE BRINDA APOYO TÉCNICO COMUNITARIO (TERMINANDO INEQUIDADES EN LA REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS INFORMALES).	EN EL AÑO 2025, LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO ENTREGÓ 3.621 TÍTULOS DE PROPIEDAD, BENEFICIANDO APROXIMADAMENTE A 14.480 PERSONAS, DE LAS CUALES EN PROMEDIO UN 5% CORRESPONDE PERONAS CON DISCAPCIDAD	ESTE RESULTADO CONTRIBUYEA FORTALECER LA SEGURIDAD JURÍDICA Y APORTA AL CUMPLIMIENTO DE LA AGENDA DE IGUALDAD DEL CONSEJO NACIONAL PARA LA IGUALDAD DE DISCAPACIDADES, AL GARANTIZAR DERECHOS DE PROPIEDAD DE MANERA INCLUSIVA Y EQUITATIVA PARA ESTE GRUPO POBLACIONAL HISTÓRICAMENTE VULNERABLE
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	SI	LA LABOR DE LA SECRETARÍA EN GESTIÓN DEL SUELO, NORMALIZACIÓN DE BARRIOS, ACCESO A VIVIENDA Y MEJORA DE ESPACIOS PÚBLICOS TIENE EFECTOS INDIRECTOS SOBRE LA IGUALDAD DE GÉNERO CUANDO: • TRABAJA CON UNIDADES COMO “REGULA TU BARRIO”, QUE BRINDA APOYO TÉCNICO COMUNITARIO (TERMINANDO INEQUIDADES EN LA REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS INFORMALES).	EN EL AÑO 2025, LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO ENTREGÓ 3.621 TÍTULOS DE PROPIEDAD, BENEFICIANDO APROXIMADAMENTE A 14.480 PERSONAS, DE LAS CUALES EN PROMEDIO UN 51% CORRESPONDEN A HOMBRES Y EL 49% A MUJERES	ESTE RESULTADO CONTRIBUYEA FORTALECER LA SEGURIDAD JURÍDICA Y CONTRIBUYE AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD DE GÉNERO, AL GARANTIZAR DERECHOS DE PROPIEDAD DE MANERA EQUITATIVA ENTRE MUJERES Y HOMBRES, REDUCIENDO BRECHAS HISTÓRICAS EN EL ACCESO A VIVIENDA Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS.
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO	S/N	S/N	S/N

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	CUÁNTAS VECES CONVOCÓ AL GAD	QUÉ ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
CONSEJO DE PLANIFICACIÓN LOCAL	NO				NO APLICA
SILLA VACÍA	NO				NO APLICA
CABILDO POPULAR	NO				NO APLICA
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO				NO APLICA

CONSEJO EDITORIAL (EN CASO DE SER EMPRESAS PÚBLICAS DE COMUNICACIÓN)	NO				NO APLICA
OTROS	NO				NO APLICA
INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN	NO				NO APLICA
AUDIENCIA PÚBLICA	NO				NO APLICA

ASAMBLEA CIUDADANA:

MECANISMOS - ESPACIOS DE PARTICIPACIÓN	EXISTE UNA ASAMBLEA CIUDADANA EN SU TERRITORIO	MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA		PLANIFICÓ LA GESTIÓN DEL TERRITORIO CON LA PARTICIPACIÓN DE LA ASAMBLEA CIUDADANA	¿EN QUÉ FASES DE LA PLANIFICACIÓN PARTICIPARON LAS ASAMBLEAS CIUDADANAS Y CÓMO?	QUE ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO
ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL (DEFINICIÓN EXTRAIDA DE LA LOPC, ART. 65)	NO	NOMBRE	DHALMAR BRUCELA COLLAGUAZO VALDIVIESO	SI	FASE 1 , LOS ASAMBLEISTAS PARTICIPARON DIRECTAMENTE EN EL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA ENTIDAD ADEMÁS DE QUE FUERON SELECCIONADOS COMO INTEGRANTES DE LAS COMISIONES MIXTAS PARA LA SELECCIÓN DE LOS TEMAS PARA EL EVENTO DELIBERATIVO QUE LA MÁXIMA AUTORIDAD INSTITUCIONAL EXPONDRÁ ANTE LA CIUDADANÍA	REPRESENTACIÓN TERRITORIAL GRUPOS DE INTERES ESPECÍFICO SOCIO ORGANIZATIVA	INCORPORACIÓN DE ASAMBLEISTAS COMO REPRESENTANTES CIUDADANOS EN EL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS, FORTALECIENDO LOS PRINCIPIOS DE PARTICIPACIÓN, TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL DE LA UNIDAD ESPECIAL "REGULA TU BARRIO"
		EMAIL	dhalcollaguazov@gmail.com				
		TELEFONO	(09) 638-4053				

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI o NO	NÚMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURÍAS CIUDADANAS	NO	0	NO APLICA
OBSERVATORIOS CIUDADANOS	NO	0	NO APLICA
DEFENSORÍAS COMUNITARIAS	NO	0	NO APLICA
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE 1: Planificación y facilitación del proceso desde la asamblea ciudadana

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA PRESENTÓ LA LISTA DE TEMAS SOBRE LOS QUE DESEA SER INFORMADA	SI	ASAMBLEA CIUDADANA	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/Acta-de-reunion-y-listado-de-temas-entregados-por-la-ciudadania.pdf	
2. LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN DEL TERRITORIO Y LA ENTIDAD CREARON EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS) QUE SE ENCARGARÁ DE ORGANIZAR Y FACILITAR EL PROCESO	SI	SE CONFORMARON LAS DIFERENTES COMISIONES MIXTAS, LAS CUALES PARTICIPARON ACTIVAMENTE EN EL PROCESO DE LA FASE 1 DE RENDICIÓN DE CUENTAS.	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/Conformacion-comisiones-mixtas.pdf	
3. EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS) CONFORMARON 2 SUBCOMISIONES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCESO: UNA LIDERADA POR LA ENTIDAD Y UNA LIDERADA POR LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA CIUDADANA	SI	SE CONFORMARON LAS DIFERENTES COMISIONES MIXTAS, LAS CUALES PARTICIPARON ACTIVAMENTE EN EL PROCESO DE LA FASE 1 DE RENDICIÓN DE CUENTAS.	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/Conformacion-comisiones-mixtas.pdf	

FASE 2: Evaluación de la gestión y redacción del informe de la institución

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD REALIZÓ LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL	SI	Se revisó la planificación del año 2025 y se evaluó la metas cumplidas	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/ACTA-DE-COMISION-MIXTA-1.pdf	
2. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD REDACTÓ EL INFORME PARA LA CIUDADANÍA, EN EL CUAL RESPONDÍO LAS DEMANDAS DE LA CIUDADANÍA Y MOSTRÓ AVANCES PARA DISMINUIR BRECHAS DE DESIGUALDAD Y OTRAS DIRIGIDAS A GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA	SI	Se elaboró el informe de gestión correspondiente al año 2025, en función del cumplimiento de las metas establecidas, así como de todas las actividades desarrolladas por la Unidad Especial Regula Barrio, vinculadas a los procesos de regularización y titularizació	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/04/Informe-narrativo-UERB-periodo-fiscal-2025.pdf	
3. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD LLENÓ EL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	Se ingreso la información al formulario de acuerdo a la resolución y a las guías metodológicas aprobadas por el CPCCS.	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/04/4.-GAD-MUNICIPAL-formulario-pre-liminar.xlsx	

4. TANTO EL FORMULARIO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA EL CPCCS , COMO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LA CIUDADANÍA FUERON APROBADOS POR LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD	SI	Tanto el formulario de rendición de cuentas para el CPCCS como el informe de rendición de cuentas fueron aprobados por la máxima autoridad de la entidad.	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/04/Informe-Narrativo-aprobacion.pdf	
5. LA ENTIDAD ENVÍO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS INSTITUCIONAL A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN Y A LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI	EN EL TIEMPO ESTABLECIDO O MÁS	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Acta-entrega-de-informe-a-la-ciudadania-1.pdf	

FASE 3: Evaluación ciudadana del informe institucional

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA ENTIDAD DIFUNDIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE QUÉ MEDIOS	SI	PAG WEB REDES SOCIALES	https://www.facebook.com/share/p/18uvj71dRU/	
2. LA ENTIDAD INVITÓ A LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LOS CIUDADANOS DEL MAPEO DE ACTORES QUE ENTREGÓ LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI	Se realizó la invitación a la ciudadanía por medio de aplicativo virtuales	https://www.facebook.com/share/p/18uvj71dRU/	
3. LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME INSTITUCIONAL SE REALIZÓ DE FORMA PRESENCIAL Y, ADICIONALMENTE, SE RETRANSMITIÓ EN VIVO, A TRAVÉS DE PLATAFORMAS INTERACTIVAS	SI	Se realizó la deliberación pública presencial y simultaneamente por plataformas virtuales	https://www.facebook.com/reel/2729112987444907	
4. LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA CONTÓ CON UN TIEMPO DE EXPOSICIÓN EN LA AGENDA DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA ENTIDAD	SI	0-30 min	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/ORDEN-DEL-DIA--V1.pdf	
5. UNA VEZ QUE LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA PRESENTÓ SUS OPINIONES, LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD EXPUSO SU INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	Dentro de la deliberación pública la Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula tu Barrio intervino y expuso el informe de la gestión del periodo 2025	https://www.facebook.com/reel/2729112987444907	
6. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS, LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD RESPONDIÓ LAS DEMANDAS CIUDADANAS	SI	Dentro de la deliberación pública la Directora de la Unidad Especial Regula tu Barrio intervino, y contesto las preguntas de la realizadas por la ciudadanía en el evento.	https://www.facebook.com/reel/2729112987444907	
7. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA CIUDADANÍA - RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS DE CADA MESA QUE SE PRESENTARON EN PLENARIA	SI	Durante el evento de deliberación pública desarrollado por la Unidad Especial "Regula tu Barrio", se organizaron dos mesas temáticas enfocadas en la gestión institucional. La primera mesa estuvo dedicada al proceso de regularización, mientras que la segunda se centró en el eje de titularización. Las dos mesas recogieron aportes ciudadanos orientados a mejorar la gestión.	https://www.facebook.com/reel/2729112987444907	
8. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS SE REALIZARON MESAS DE TRABAJO O COMISIONES PARA QUE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS DEBATAN Y ELABOREN LAS RECOMENDACIONES PARA MEJORAR LA GESTIÓN DE LA ENTIDAD	SI	Durante el evento de deliberación pública desarrollado por la Unidad Especial "Regula tu Barrio", se organizaron dos mesas temáticas enfocadas en la gestión institucional. La primera mesa estuvo dedicada al proceso de regularización, mientras que la segunda se centró en el eje de titularización. Las dos mesas recogieron aportes ciudadanos orientados a mejorar la gestión.	https://www.facebook.com/reel/2729112987444907	

9. LOS REPRESENTANTES CIUDADANOS / ASAMBLEA CIUDADANA FIRMARON EL ACTA EN LA QUE SE RECOGIO LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS QUE SE PRESENTARON EN LA PLENARIA	SI	Durante el evento de deliberación pública organizado por la Unidad Especial "Regula tu Barrio", se desarrollaron dos mesas temáticas orientadas a la gestión institucional: una sobre el proceso de regularización y otra sobre el eje de titularización. En ambas mesas se recopilieron aportes ciudadanos y se procedió a la firma de las respectivas actas. Asimismo, se suscribió el acta final del evento, en la que se dejó constancia de los temas abordados y los compromisos asumidos. https://www.facebook.com/share/v/1C5REID4WH/ DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS: Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas: N° DE USUARIOS GÉNERO NACIONALIDADES O PUEBLOS 07/07/2025 196 MASCULINO FEMENINO GLBTI MONTUBIO MESTIZO CHOLO INDIGENA AFROECUATORIANO 65 131 0 0 170 0 20 6 ENLISTE LAS DEMANDAS PLANTEADAS POR LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA CIUDADANA / CIUDADANÍA ¿SE TRANSFORMÓ EN COMPROMISO EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS? LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN Sr. Wilson Patricio Carvajal, representante del AHHyC Santa Bárbara II etapa: La problemática es el desplazamiento de los predios en todo el Distrito Metropolitano de Quito. SI https://drive.google.com/file/d/1S4UaQKHChfMcdDNm5F0LqdHJD FwLaHWi/view Sr. Walter Cano, representante del AHHyC Cuchohacienda, Consulta a la UERB lo referente a la Reforma al COOTAD que se está tramitando en la Asamblea Nacional por el tema del justo precio SI https://drive.google.com/file/d/1S4UaQKHChfMcdDNm5F0LqdHJD FwLaHWi/view Sr. Segundo Agila, presidente del AHHyC denominado La Dolorosa de Guamani Alto, Consulta a la UERB ¿una vez entregado los títulos de propiedad pueden realizar el trámite los copropietarios que no entregaron la documentación? SI https://drive.google.com/file/d/1S4UaQKHChfMcdDNm5F0LqdHJD FwLaHWi/view Sr. Milton Encarnación, representante del AHHyC denominado San Rafael Calderón, Manifiesta el problema: ¿Qué pasa si no cumple la justificación del 100% en derechos y acciones? NO http:// Sra. Cecilia Chamorro, representante Colectivo de Barrios, Consulta UERB ¿Si ya se está aplicando los planes parciales en el procedimiento de regularización? SI https://drive.google.com/file/d/1S4UaQKHChfMcdDNm5F0LqdHJD FwLaHWi/view DESCRIBA LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS PLANTEADAS A LA GESTIÓN DEL GAD EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PONGA SI o NO DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN OBSERVACIONES 1. LA ENTIDAD ELABORÓ UN PLAN DE TRABAJO PARA INCORPORAR LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS EN SU GESTIÓN SI El plan de trabajo se elaboró con base a la demandas de la ciudadanía https://drive.google.com/file/d/11JLq9QFHp3GP_mQJOFFdgW7- QEZ4adS3/view 2. LA ENTIDAD ENTREGÓ EL PLAN DE TRABAJO A LA ASAMBLEA CIUDADANA, AL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN PARA SU MONITOREO SI LA ASAMBLEA CIUDADANA CONSEJO DE PLANIFICACIÓN https://drive.google.com/file/d/1gaG3prQrG4uZ6CHlrik-fnAJLmmht1Qi/view FASE 4: Incorporación de la opinión ciudadana, retroalimentación y seguimiento	https://www.facebook.com/reel/2729112987444907	
--	----	---	---	--

FASE 4: Incorporación de la opinión ciudadana, retroalimentación y seguimiento.

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA ENTIDAD ELABORÓ UN PLAN DE TRABAJO PARA INCORPORAR LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS EN SU GESTIÓN	SI	El plan de trabajo se elaboró con base a la demandas de la ciudadanía	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/06/PLAN-DE-TRABAJO-2026-Y-CONSULTAS-CIUDADANAS.pdf	
2. LA ENTIDAD ENTREGÓ EL PLAN DE TRABAJO A LA ASAMBLEA CIUDADANA, AL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN PARA SU MONITOREO	SI	LA ASAMBLEA CIUDADANA CONSEJO DE PLANIFICACIÓN	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/06/Oficio-entrega-plan-de-trabajo-a-la-Asamblea-Ciudadana.pdf	

DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas:	N° DE USUARIOS	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO
19/05/2026	301	147	154	0	0	276	0	25	0

DESCRIBA LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS PLANTEADAS A LA GESTIÓN DEL GAD EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA

ENLISTE LAS DEMANDAS PLANTEADAS POR LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA	CIUDADANA / CIUDADANÍA ¿SE TRANSFORMÓ EN COMPROMISO EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS?	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
El Sr. Walter Cano del asentamiento Cuchohacienda nos indica: Ejecución de las obras, ya que varias vías no están adoquinadas ; Se canalice desde la UERB para que pueda ser atendido su requerimiento de obras con las instituciones pertinentes	NO	

El Sr. Edgar Quisilema del asentamiento Santa Clara de Pomasqui, con respecto a la Ordenanza PUGS aprobado; No le ve aspectos positivos a esta normativa y solicita que desde la UERB se dé seguimiento ya que ahora estamos con una edificabilidad que no responde a la realidad de nuestro asentamiento.	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
La señora Grace Bravo del asentamiento Alejandría con referente a plan parcial: La consolidación que nos piden se basa en que si se pide esto a los vecinos debemos igual esperar a los 12 años para poder regularizarse. (No hemos podido cumplir con la consolidación). Por parte de la UERB va a motivarse posibles mesas de trabajo para tratar estos temas. Además, nos felicita diciendo: "El camino es más fácil para llegar a la UERB para la gente hay mejor atención"	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
El Sr. Patricio Carvajal del asentamiento Santa Barbara Segunda Etapa; solicita realizarse una mesa de trabajo para los AHHyC que ya estamos más cercanos de obtener la regularización, se nos tome en consideración.	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
La señora Ana Patricia Zambrano del asentamiento Niztares de San Juan nos solicita Se efectúen mesas de Trabajo : Se les pueda ayudar para el adoquinado Mesa de trabajo para informar a las otras dependencias que el proceso de este AHHyC ya culmino y tiene escrituras	NO	http://
La Señora Cecilia Chamorro -Asambleísta de Barrios – con referente a Plan Parcial (Polígonos de Intervención) del Asentamiento Brisas de Pichincha solicita que en las mesas de trabajo que se traten estos temas ; En espera de elaboración de normativa por planes parciales para los asentamientos, en coordinación de la SHOT.	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
El señor Jesus Simbaña del asentamiento La Granja Sector Conocoto; Con respecto a obras Existen muchas trabas para poder acceder a las obras; Agradece el trabajo de la Unidad	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
El señor Jose Catagná del asentamiento Sayani: Es necesario conocer sobre los avances del proceso de regularización.	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
El señor Omar Torres, del asentamiento Los Geranios, nos indica: "¿Cómo obtener las escrituras en el proceso de regularización?" Además remitió: "Agradecimiento a la Unidad por el trabajo realizado."	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
El señor Luis Fuentes del asentamiento Comité Pro mejoras Los Eucaliptos nos pregunta: ¿Cómo obtener las escrituras en el proceso de regularización? Además remitió: Felicita al equipo técnico de la Unidad.	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
La señora María Pillajo del asentamiento Guanajucho nos indica: Solución al obtener títulos de propiedad. Además remitió: Felicita al equipo técnico y a la Directora.	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
La señora Sandra Guerrero del Balcón de Bellavista indico: ¿Cómo obtener escrituras y adjudicación de terrenos de quebrada?	SI	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/05/Reporte-de-la-deliberacion-publica-UERB.pdf
La señora Nilda Marianita Miranda (Asambleísta de Conocoto) remite: Liquidación de la Cooperativa dejó a 13 personas sin escrituras en Barrio Los Pinos; Solicitan continuidad para obtener escrituras de los 13 lotes.	NO	http://

CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE SUGERENCIAS CIUDADANAS DEL AÑO ANTERIOR IMPLEMENTADAS EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

SUGERENCIA DE LA COMUNIDAD	RESULTADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LA SUGERENCIA CIUDADANA	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA IMPLEMENTACIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN (Acta de la deliberación pública firmada por los delegados de la Asamblea / ciudadanía)
Sr. Wilson Patricio Carvajal, representante del AHHyC Santa Bárbara II etapa: La problemática es el desplazamiento de los predios en todo el Distrito Metropolitano de Quito.	El equipo técnico de la Unidad Especial "Regula tu Barrio" se encuentra realizando mesas de trabajo continuas con la Dirección Metropolitana de Catastro para analizar cada uno de los asentamientos que presentan desplazamientos y establecer alternativas de solución en cada uno de los casos.	60,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/06/Informe-de-cumplimiento.pdf

Sr. Walter Cano, representante del AHHyC Cuchohacienda, Consulta a la UERB lo referente a la Reforma al COOTAD que se está tramitando en la Asamblea Nacional por el tema del justo precio	El Municipio del Distrito Metropolitano de Quito remitió a la Asamblea Nacional el texto sugerido para el Proyecto de Reforma al Art. 596 del COOTAD, que trata sobre Expropiación especial para regularización de asentamientos humanos de hecho interés social en suelo urbano y expansión urbana.	0,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/06/Informe-de-cumplimiento.pdf
Sr. Segundo Agila, presidente del AHHyC denominado La Dolorosa de Guamani Alto, Consulta a la UERB ¿una vez entregado los títulos de propiedad pueden realizar el trámite los copropietarios que no entregaron la documentación?	Los copropietarios que, por causas de índole legal o técnica, no hayan podido ser adjudicados, podrán ser incorporados al proceso de titularización una vez subsanadas las observaciones que motivaron su exclusión inicial siempre y cuando se encuentre de acuerdo con la normativa vigente.	100,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/06/Informe-de-cumplimiento.pdf
Sra. Cecilia Chamorro, representante Colectivo de Barrios, Consulta UERB ¿Si ya se está aplicando los planes parciales en el procedimiento de regularización?	Para la implementación de planes parciales es necesario modificar la normativa y elaborar el documento complementario para su aplicación Además se deben plantear reformas a la norma nacional y los documentos expedidos sobre el tema, para el caso de asentamientos humanos de hecho. El Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, se encuentra desarrollando mesas de trabajo con las entidades municipales y del gobierno central	20,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/06/Informe-de-cumplimiento.pdf
Sra. Elena Mora: Consulta a la UERB sobre el tiempo que conlleva la titularización y porqué se dilatan.	El proceso de titularización conlleva al cumplimiento del pago de todos los tributos establecidos por ley, y la entrega de documentos por parte de los copropietarios, la falta de presentación a tiempo de la documentación requerida y pagos para el proceso de titularización genera retrasos en el mismo.	100,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/06/Informe-de-cumplimiento.pdf
Sra. Ana Quiguango: Consulta a la UERB por el proceso post titularización ligado al levantamiento de hipoteca y entrega de obras.	En los asentamientos que en su ordenanza se estableció hipoteca a favor del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, los beneficiarios deben cumplir con el desarrollo de las obras de infraestructura pública, la Administración Zonal correspondiente realizará el seguimiento y control de la ejecución de las obras, una vez concluidas serán entregadas a la Municipalidad, y deberán realizar las gestiones para el levantamiento de hipoteca con la Administración Zonal respectiva Para ejecutar las obras previstas podrá aplicar mecanismos como la gestión pública, gestión privada y cogestión	100,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/06/Informe-de-cumplimiento.pdf

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

MEDIOS DE VERIFICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DE LA RADIO	MONTO	MINUTOS
Radio	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Prensa	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Televisión	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Medios digitales	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 19 DE LA LOTAIP	NO	NO APLICA
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACIÓN ESTABLECIDOS EN EL NUMERAL 12 DEL ART. 19 DE LA LOTAIP.	NO	NO APLICA

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
AREA	Corresponde al gasto de inversión de la Unidad, con tipo de fondo 001	\$287500,00	\$254174,69	88,41 %	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/PRESUPUESTO-FINAL-2025.pdf

PROGRAMA Y/O PROYECTO	Corresponde al gasto corriente de la Unidad, con tipo de fondo 002	\$47361,66	\$39964,56	84,38 %	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/PRESUPUESTO-FINAL-2025.pdf
	TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:	\$334861,66	\$294139,25	87,84 %	

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
\$334861,66	\$47361,66	\$34964,56	\$287500,00	\$254174,69	86,35 %

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS:

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ÍNFIMA CUANTÍA	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
	\$6,00	\$34.500,00	\$6,00	\$34.500,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/POA-2025-FINAL.pdf
CATÁLOGO ELECTRÓNICO	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
	\$1,00	\$10.020,00	\$1,00	\$10.020,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/POA-2025-FINAL.pdf
FERIA INCLUSIVA	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
	\$2,00	\$128.000,00	\$2,00	\$128.000,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/POA-2025-FINAL.pdf
SUBASTA INVERSA	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
	\$3,00	\$87.500,00	\$3,00	\$87.500,00	https://habitat.quito.gob.ec/wp-content/uploads/2026/03/POA-2025-FINAL.pdf

ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NINGUNA	NO APLICA	\$0,00	NO APLICA

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURIA GENERAL DEL ESTADO:

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NO HE RECIBIDO OBSERVACIONES NI DICTÁMENES EN EL AÑO ANTERIOR	S/N	S/N	0,00 %	S/N	NO APLICA